

# RAPORT

246 21.XI.2003

**asupra rezultatelor Comisiei de mediere la soluționarea textelor adoptate în redactări diferite de către cele două Camere ale Parlamentului la Proiectul de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.53/2003 privind subvenționarea dobânzilor aferente creditelor acordate pentru construcția de locuințe prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe**

Comisia de mediere s-a întrunit joi, 20 noiembrie 2003, ora 13<sup>30</sup> la sediul Camerei Deputaților, la Palatul Parlamentului.

Componenta comisiei de mediere, aprobată de plenul celor două Camere ale Parlamentului, este următoarea:

a) Din partea Camerei Deputaților, domnii deputați:

- Ioan Bivolaru
- Aurelia Vasile
- Dumitru Chiriță
- Ioan Miclea
- Anca Daniela Boagiu
- Adrian Semcu
- Erdei Dolóczki Istávn

b) Din partea Senatului, domnii senatori:

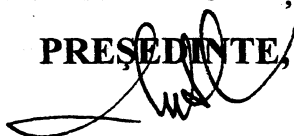
- Avram Craciun
- Ion Hîrsu
- Dan-Nicolae Rahău
- Vasile Horga
- Maria Ciocan
- Păcurariu Iuliu
- Dan Constantinescu

Au absentat domnii senatori Iuliu Păcurariu și Dan Constantinescu.

Ședința a fost condusă alternativ de domnul deputat Ioan Bivolaru și de doamna senator Maria Ciocan.

În urma examinării divergențelor apărute la unele texte ale proiectului de lege în formulările celor două Camere, comisia a hotărât să propună adoptarea textelor prevăzute în anexa la prezentul Raport.

**DIN PARTEA  
CAMEREI DEPUTAȚILOR  
PREȘEDINTE,**



**MEMBRI,**

Ioan Bivolaru .....

Aurelia Vasile .....

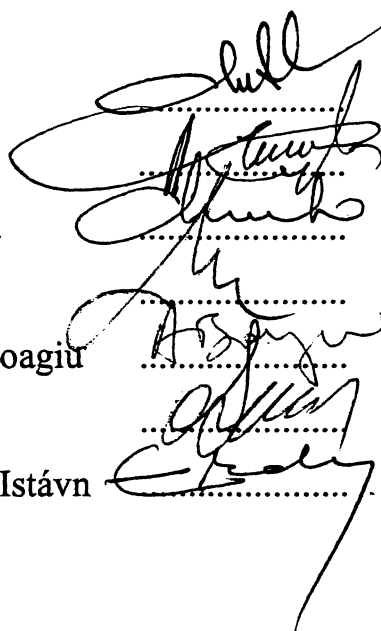
Dumitru Chiriță .....

Ioan Miclea .....

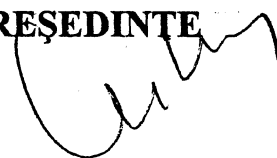
Anca Daniela Boagiu .....

Adrian Semcu .....

Erdei Dolóczki Istávn .....



**DIN PARTEA  
SENATULUI  
PREȘEDINTE**



**MEMBRI,**

Avram Craciun .....

Ion Hîrsu .....

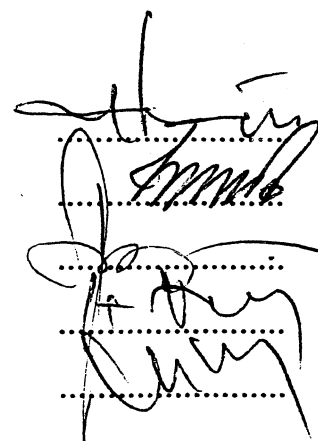
Dan-Nicolae Rahău .....

Vasile Horga .....

Maria Ciocan .....

Păcurariu Iuliu .....

Dan Constantinescu .....



**T E X T E**

adoptate în redactări diferite de Senat și Camera Deputaților la proiectul de **Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 53/2003 privind subvenționarea dobânzilor aferente creditelor ipotecare acordate pentru construcția de locuințe prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe**

Nr. crt.	Text adoptat de Senat	Text adoptat de Camera Deputaților	Text propus spre adoptare de Comisia de mediere
0	1	2	3

1.	<p>Articolul 1 alineatele (1) și (3) <i>(text ordonanță)</i></p> <p>Art. 1. – (1) Persoanele fizice cu cetățenie română, domiciliată în România, pot beneficia de subvenționarea dobânzii la creditele ipotecare acordate de către bănci și sucursalele băncilor străine autorizate să funcționeze în România, denumite în continuare <i>bănci</i>, pentru prima locuință construită prin intermediul programelor promovate și derulate de Agenția Națională pentru Locuințe.</p>	<p>Punctul 1</p> <p><b>1. La articolul 1, alineatele (1) și (3) vor avea următorul cuprins:</b></p> <p>Art. 1. – (1) Persoanele fizice cu cetățenie română, domiciliată în România pot beneficia de subvenționarea dobânzii la creditele ipotecare acordate de către bănci și sucursalele băncilor străine autorizate să funcționeze în România, denumite în continuare <i>bănci</i>, <b>doar</b> pentru prima locuință construită prin intermediul programelor promovate și derulate de Agenția Națională pentru Locuințe.</p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p>
----	---	---	--

0	1	2	3
	<p>(3) Creditele ipotecare care se acordă în condițiile alin. (2) se exprimă în euro, corelat la rata de schimb leu-euro practică de bănci.</p>	<p>(3) Creditele ipotecare care se acordă în condițiile alin. (2) se exprimă în lei, corelat la rata de schimb leu-euro practică de bănci.</p>	
2.	<p>Articolul 3 <i>(text ordonanță)</i></p> <p>Art. 3. – <b>Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței</b>, prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe, va acorda o subvenție de până la 4 puncte procentuale din rata dobânzii plătite de beneficiarii creditelor ipotecare care achiziționează <b>locuințe construite</b> prin programele Agenției Naționale pentru Locuințe, în limita sumelor prevăzute cu această destinație prin <b>legea bugetului de stat anual</b>.</p>	<p>Punctul 2</p> <p><b>2. Articolul 3 va avea următorul cuprins:</b></p> <p>Art. 3. – <b>Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului</b>, prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe, va acorda o subvenție de până la 4 puncte procentuale din rata dobânzii plătite de beneficiarii creditelor ipotecare care achiziționează <b>prima locuință construită</b> prin programele Agenției Naționale pentru Locuințe, <b>în condițiile prevăzute la art. 1 și în limita sumelor prevăzute anual</b> cu această destinație prin legea bugetului de stat.</p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p>

0	1	2	3
---	---	---	---

3.	<p>Articolul 5</p> <p><i>(text ordonanță)</i></p> <p>Art. 5. – În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, <b>Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței</b> va elabora norme metodologice de aplicare a prevederilor acesteia, cu avizul Ministerului Finanțelor Publice, și le va supune aprobării Guvernului.</p>	<p>Punctul 3</p> <p><b>3. Articolul 5 va avea următorul cuprins:</b></p> <p>Art. 5. – În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, <b>Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului</b> va elabora norme metodologice de aplicare a prevederilor acesteia, cu avizul Ministerului Finanțelor Publice și le va supune aprobării Guvernului.</p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p>
----	--	---	--

Întocmit,



Consilier Anca Chesaru